

給気機械設備の修繕 仕 様 書

独立行政法人 製品評価技術基盤機構

1. 導入の目的

独立行政法人製品評価技術基盤機構（以下「NITE」という。） 国際評価技術本部 蓄電池評価センターの多目的大型実験棟には給気機械設備が併設されており、試験室内に新鮮な空気や室内温度調節用の冷風または温風を供給している。当該設備は試験を安全に実施するため及び試験環境の調整には不可欠であり、排煙処理機能の健全確保にも影響することから給気機械設備を整備・点検することで総合的な機能・性能を維持し、安定運転を確保するために設備修繕を実施する。

2. 適用範囲

多目的大型実験棟に付帯する給気機械設備

3. 構成及び運用環境

空調機部品交換および点検整備・・・・・・・・・・・・ 一式

空冷式ヒートポンプチラー部品交換および点検整備・・・・ 一式

4. 仕様

(1) 点検業務概要

本業務は、NITEが管理する給気機械設備の機能保持を目的として設備全般の点検整備および部品交換を行う。

(2) 給気機械設備 点検整備および部品交換項目一覧表

点検整備および部品交換項目は以下のとおりとする。
多目的大型実験棟系統

詳細は、点検整備および部品交換項目一覧：別紙のとおり

(3) 取換部品

別紙 設備修繕計画および取替部品一覧(R6)に記載する部品を取り換えるものとする。

なお、取換に先立ち、受注者は交換部品承諾申請書を提出し、国際評価技術本部蓄電池評価センター所属の担当職員（以下「NITE担当職員」という。）の承諾を得ること。

(4) 既設設備の廃棄

交換により発生した廃棄物について、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」（昭和45年法律第137号）に基づき、廃棄物管理表（以下「マニフェスト」という。）を利用し、適正な運搬、処理を行う。マニフェストのうち、排出事業者が保管すべきものについて、NITE担当職員に提出すること。

(5) 試運転

点検整備および部品交換後、下記に示す試運転概要により確認を行う事。試運転に必要な排煙処理設備については、NITEが支給するものとし、その性能についてはNITEが確保するものとする。また、NITE担当職員の立会の下、試運転を実施すること。

・多目的大型実験棟 空調動作を含め運転モード毎に問題なく動作することを確認

5. 納入

(1) 納入場所

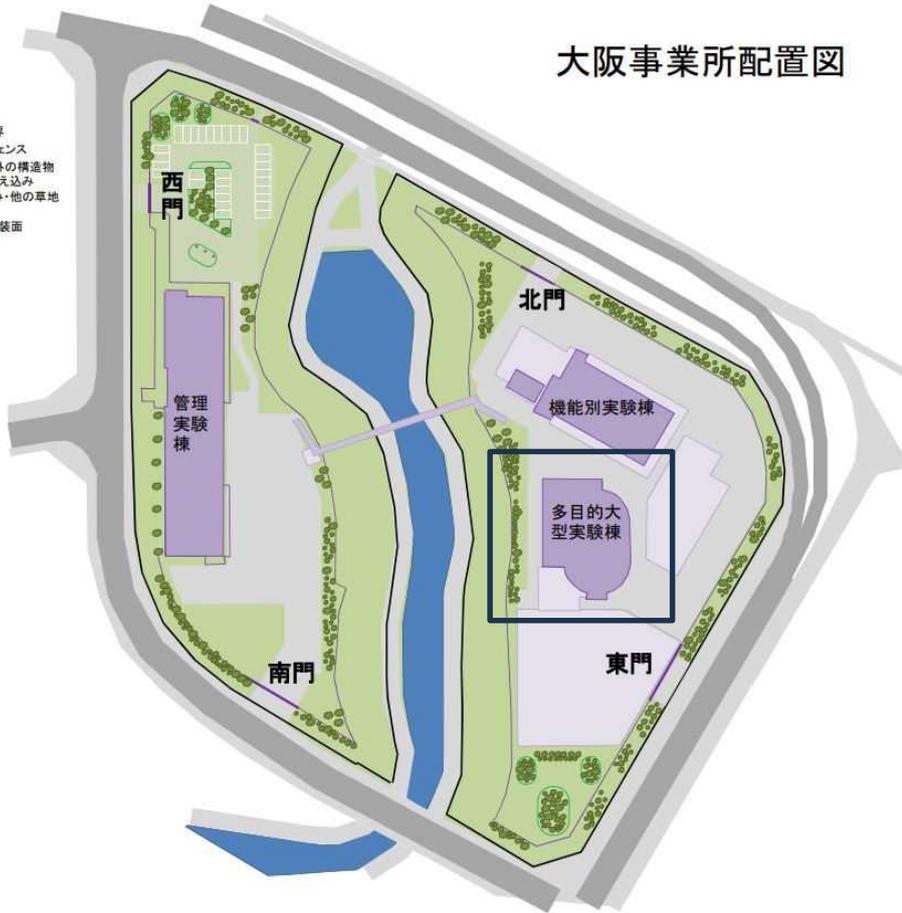
大阪府大阪市住之江区南港北1-22-16

独立行政法人 製品評価技術基盤機構 大阪事業所 多目的大型実験棟

（以下に図示する。）

大阪事業所配置図

- 敷地境界
- 建物・フェンス
- 建物以外の構造物
- 築山・植え込み
- 植え込み・他の草地
- 道路
- 歩道・舗装面
- 運河
- 樹木



(2) 導入時説明

作業前にNITE担当職員に対して作業の流れを説明すること。

6. 納入期限 令和7年3月28日(金)

7. 一般事項

- (1) この仕様書は、「製品評価技術基盤機構役務仕様書 給気機械設備の修繕」に適用すること。
- (2) 業務を実施するに当たり、本仕様書に記載なき事項は、「機械設備点検整備および部品交換共通仕様書(案)」(令和5年3月 国土交通省)によるものとする。
- (3) 災害及び事故等が発生した場合は、人命の安全確保を優先し、適切な措置を採るとともにNITEの役務に従事するNITE担当職員に報告し、二次災害の防止に努める。事後、速やかにその経緯をNITE担当職員に報告すること。
- (4) 点検整備および部品交換実施後、点検整備および部品交換の不備が起因して故障等が発生した時は、保守点検の一環として処理するものとする。
- (5) 業務に必要な電気・水道等の光熱水費は、NITEが支給するものとする。
- (6) 電子情報の取り扱いに関して、受注者は、NITEにおける情報セキュリティ基本方針と同様の水準での情報セキュリティを確保すること。

8. 外部委託

受注者は、本役務に係る作業の全部を一括して外部委託してはならない。本役務の一部を外部委託する場合は、契約以前の時点で委託先の名称(再委託先)、委託等を行う業務範囲に

ついて記載した書面を提出し、NITEの承認を得ること。

9. 疑義の解釈

この役務は、本仕様書の定めに従って行うものとするが、本仕様書に定めのない事項、解釈及び疑義が生じた場合はNITE担当職員と協議する。

10. 法令等の遵守及び手続き

業務の実施に当たって、関係する法令、条例及び規則等を遵守し、業務の円滑な進捗を図ること。

11. 契約不適合責任

本調達に係る成果物については、契約不適合の事実を知った時から1年以内に、契約不適合が認められた場合又はNITE担当職員から問い合わせを受けた場合、速やかにその原因を究明し、NITE担当職員に報告するとともに、その原因の所在が受注者にある場合、受注者の責任において対策を講じること。また、それに要する費用も受注者でまかなうこと。

なお、契約不適合により第三者に与えた損害については、すべて受注者の責任において処理解決するものとする。

12. 業務責任者及び作業を行う者

(1) 受注者は予め、役務の責任者（以下「業務責任者」という。）を定め、NITEに通知する。また、業務責任者を変更する場合も同様とする。

(2) 業務責任者は、自ら作業等を行うことができる。

(3) 作業に関して、専門的な業務を行う再委託者を置く場合は、「16. 外部委託」に記載する様にNITEの承認を受けた上で、現場内の権限について、業務責任者との関係を明確にしておくこと。

(4) 作業を行う者は、その内容について、必要な知識及び技能を有する者であること。

(5) 関係法令等により業務を行う者の資格が定められている場合は、当該資格を有する者が業務を行うこと。

13. 守秘義務

業務上知り得たNITE及び当該施設に関する秘密を第三者へ漏らしてはならない。このことは、契約の解除及び期間満了後においても同様とする。また、作業を行う者へも同様の内容を周知徹底すること。

14. 業務の処理

(1) 受注者は作業にあたり、NITE担当職員と十分打合せを行い、現設備の機能を阻害しない方法を講じ実施すること。

(2) 作業にあたっては、通行車両の支障とならないよう十分配慮すること。

15. 現場管理

(1) 安全管理

ア 作業現場における安全管理を行う者（以下「安全管理責任者」という。）は、業務責任者又は業務責任者が指定し、NITEに通知した者とする。安全管理責任者は、関係法令等に従い必要な措置を講ずるなど、常に現場の安全に留意して現場管理を行い、火災、盗難その他の事故防止に努めなければならない。

イ 受注者は、公衆の生命、身体及び財産に関する危害及び迷惑を防止するために必要な措置をとること。

ウ 受注者等は、作業実施に影響を及ぼす事故、人身損傷を与えたときは、直ちに応急処置

等所要の措置をするとともに、事故発生の内容等について速やかにNITE担当職員に報告すること。

(2) 現場の整理整頓及び後片付け

受注者等は、作業中、機械器具材料等は保安上の妨げにならないよう使用の都度整理し、不要なものは場外に搬出するなど現場の整理整頓に努める。また、完了に際しては、現場及びその関連する部分の後片付け並びに清掃を行うこと。

16. 施工管理

(1) 受注者の提出資料

受注者は、本仕様書に示す表紙を添付の上、業務工程表、点検整備および部品交換計画書、及び再委託者届を提出すること。また、業務実施前に点検内容箇所を含んだ点検要領を前もってNITEに提出すること。各資料の様式は、表紙以外は全て任意の様式とする。

なお、これを変更する場合も同様とする。また、受注者は、次項に示す部分については再委託することはできない。

ア 本業務における計画の立案、作業指示、工程管理、安全管理等の総合調整

イ 点検整備および部品交換結果、試運転結果のとりまとめ、解析、判定、考察

(2) 業務の報告及び記録

業務完了後、直ちに業務の結果記録報告書（点検整備および部品交換結果、試運転結果）を役務履行期間内に提出すること。また、性能的な不具合、補修又は改修する必要がある事項があれば、その対策及び方法等も含めて詳細に記入すること。

(3) 検査及び立会

ア 施工中に行うNITE担当職員の検査（確認を含む。）及び立会いの日時について、NITE担当職員と協議し指示を受けるものとする。

なお、受注者は、検査等に必要な資機材、労務等を提供するものとし、これに必要な費用を負担するものとする。

(4) 業務記録写真

受注者は、業務記録写真を撮影し、整理編集したうえで提出すること。

17. 成果品

役務履行期間内に以下の資料を成果品として提出すること。納品場所は履行場所を同じとする。

・結果記録報告書（点検整備および部品交換結果、試運転結果、マニフェスト）：2部（CD-R、PDF等、形式はNITE担当職員と協議すること。）

・作業記録写真：2部（CD-R、PDF等、形式はNITE担当職員と協議すること。）

（CD-Rの書込み方式にあってはディスクアットワンス方式とし、フォーマット形式にあってはISO9660形式とする。ウイルスチェックを実行し、ウイルス、スパイウェア等がないことを確認すること。）

18. その他

納品物については国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律（平成12年法律第100号）第6条による「環境物品等の調達の推進に関する基本方針」に定められている品目については、独立行政法人製品評価技術基盤機構が定めた方針（<https://www.nite.go.jp/nite/jyohokoukai/sonotahojin/keiyaku/kankyo/green26-1.html>）を満たすこと。

以上